



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.12.2024

№ 4152

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 19.11.2024 № 16172:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 443 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:7758 (443 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мокино.

Цель: Строительство линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Мокино, ул. Ольховая, д. 3 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский,
д. Мокино, ул. Ольховая, д. 3 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа,
для размещения которого не требуется разрешения на строительство)»

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, д. Мокино, ул. Ольховая

Площадь публичного сервитута: 443 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание границ смежных землепользователей:

От точки 1 до точки 2 - земельный участок
с кадастровым номером 59:32:3980009:9500

От точки 2 до точки 1 - земельный участок
с кадастровым номером 59:32:3980009:7758

Условные обозначения:

:3У1 - Проектные границы публичного сервитута

1 - Обозначение характерной точки проектной
границы публичного сервитута

:9500 - Границы и номер земельного участка,
сведения о которых внесены в ЕГРН

59:32:3980009 - Номер кадастрового квартала

59:32-6.553 - Границы и учетный номер зоны с особыми
условиями использования территории, сведения
о которых внесены в ЕГРН

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м
1	500522.40	2213536.58	0.1
2	500520.64	2213540.19	0.1
3	500515.00	2213537.68	0.1
4	500514.54	2213538.62	0.1
5	500510.94	2213536.88	0.1
6	500531.28	2213494.96	0.1
7	500530.39	2213494.53	0.1
8	500532.13	2213490.93	0.1
9	500584.27	2213516.28	0.1
10	500582.53	2213519.88	0.1
11	500534.88	2213496.71	0.1
12	500516.75	2213534.07	0.1
1	500522.40	2213536.58	0.1

————— - Проектное местоположение инженерного сооружения

